

MATADEROS – CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

EX PLANTA FRIGORIFICA, SOBRE IMPORTANTE LOTE, CON FRENTE SOBRE DOS ARTERIAS, AV. LISANDRO DE LA TORRE NRO. 2219/43 Y CALLE TIMOTEO GORDILLO NRO. 2322/32, ENTRE AV. DIRECTORIO Y CALLE TANDIL.

SUPERFICIE TOTAL: 3.439 M2 Y SUPERFICIE CUBIERTA: 6.240 M2

ESTADO DE OCUPACIÓN: DESOCUPADO.

NOMENCLATURA CATASTRAL Circ. I; Secc 76; Manzana 132, Parcela 9c – Matricula: 1-91721

LA VENTA QUEDA SUJETA A LA APROBACIÓN DEL COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN DEL FIDEICOMISO Y LA MISMA NO INCLUYE MAQUINARIAS, ENSERES NI INSUMOS DE NINGUN TIPO QUE SE ENCUENTREN DENTRO DEL PREDIO.

PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS: Las propuestas deberán presentarse en sobre cerrado, acompañando en concepto de garantía de mantenimiento de la oferta la constancia del depósito en efectivo equivalente al 5% del PRECIO BASE del presente Concurso.- La falta de la constancia traerá aparejada la caducidad de la oferta.

“SOLO EN EL CASO DE SER APROBADA LA VENTA POR EL COMITÉ DEL FIDEICOMISO, LA RESERVA SE APLICARÁ COMO PAGO A CUENTA DE LA OPERACIÓN. EN CASO DE QUE LA VENTA NO FUERA APROBADA, SE PROCEDERÁ A LA DEVOLUCIÓN DE LA RESERVA POR SU IMPORTE DE ORIGEN, SIN QUE ESTE DEVENGUE INTERESES DE NINGÚN TIPO. SI EL OFERENTE DESISTIERA DE LA OPERACIÓN EL IMPORTE DEPOSITADO EN CARÁCTER DE RESERVA DE SERIEDAD DE OFERTA QUEDARÁ SIN MÁS TRÁMITE A FAVOR DE DEL FIDEICOMISO.”

La presentación de la oferta implica el conocimiento del estado de uso y conservación, la ocupación y la situación jurídica que se encuentra el inmueble; y el marco normativo que regula el procedimiento de Realización de Bienes del Fideicomiso.

Precio: \$ 7.367.000.-